



## OPLEIDINGS- EN EXAMENREGELING GRONINGER LEERGANG ARBEIDSRECHT 2020

<b>I ALGEMEEN .....</b>	<b>2</b>
ARTIKEL 1 BEGRIPSBEPALINGEN .....	2
ARTIKEL 2 TOEPASSELIJKHEID VAN DE REGELING .....	2
ARTIKEL 3 DOEL VAN DE OPLEIDING .....	2
ARTIKEL 4 TOELATING TOT DE OPLEIDING .....	2
<b>II OMVANG EN INHOUD VAN DE OPLEIDING .....</b>	<b>2</b>
ARTIKEL 5 OMVANG VAN DE OPLEIDING .....	2
ARTIKEL 6 INHOUD VAN DE OPLEIDING .....	2
ARTIKEL 7 VRIJSTELLINGEN .....	3
<b>III HET BESTUUR VAN DE OPLEIDING .....</b>	<b>3</b>
ARTIKEL 8 DE RAAD VAN TOEZICHT .....	3
ARTIKEL 9 HET COÖRDINATIETEAM .....	3
<b>IV AFSLUITING VAN DE OPLEIDING .....</b>	<b>3</b>
ARTIKEL 10 AFSLUITING VAN DE OPLEIDING .....	3
<b>V KLACHTEN .....</b>	<b>4</b>
ARTIKEL 11 KLACHTEN .....	4
<b>VI SLOTBEPALINGEN .....</b>	<b>4</b>
ARTIKEL 12 WIJZIGINGEN VAN DEZE REGELING .....	4
ARTIKEL 13 INWERKINGTREDING .....	4

Vastgesteld door FB 8-9-2021

## I ALGEMEEN

### Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

Opleiding:	De postmaster Groninger Leergang Huurrecht
Faculteit:	De faculteit Rechtsgeleerdheid van de Rijksuniversiteit Groningen
Deelnemer:	Diegene zich heeft ingeschreven voor en is toegelaten tot Groninger Leergang Huurrecht
Raad van Toezicht:	De Raad van Toezicht zoals genoemd in artikel 8 van deze regeling
Coördinatieteam:	De dagelijkse leiding van de opleiding, genoemd in artikel 9 van deze regeling
Module:	Een onderwijseenheid van vier netto onderwijsuren
Hoofdocent:	De (bijzonder) hoogleraar Huurrecht van de Faculteit Rechtsgeleerdheid Groningen

### Artikel 2 Toepasselijkheid van de regeling

Deze regeling is van toepassing op het onderwijs van de Groninger Leergang Huurrecht. Deze opleiding wordt verzorgd door de afdeling Juridisch Postacademisch Onderwijs van de Faculteit Rechtsgeleerdheid van de Rijksuniversiteit Groningen.

### Artikel 3 Doel van de opleiding

Doel van de opleiding is het verdiepen en het verbreden van kennis op het terrein van het Huurrecht op basisoniveau, in het bijzonder op het terrein van woonruimte.

### Artikel 4 Toelating tot de opleiding

Om tot de opleiding te kunnen worden toegelaten dient men een juridische academische opleiding te hebben gevolgd of werkzaam te zijn op academisch niveau in een overwegend juridische praktijk.

In voorkomende gevallen beslist de Raad van Toezicht.

## II OMVANG EN INHOUD VAN DE OPLEIDING

### Artikel 5 Omvang van de opleiding

De opleiding bestaat uit zes modules.

### Artikel 6 Inhoud van de opleiding

#### *Lid 1*

De volgende onderwerpen kunnen onder andere worden behandeld

- Algemene inleiding op het huurrecht
- Verplichtingen van huurder
- Verplichtingen van verhuurder
- Beëindiging van de huurovereenkomst
- Problemen bij huur: overlast
- Problemen bij huur: huurachterstand
- Problemen bij huur: achterstallig onderhoud
- De Huurcommissie
- Het Huurprijzenrecht
- Bedrijfsruimte

#### *Lid 2*

De deelnemer ontvangt uiterlijk één week voorafgaand aan de module het cursusmateriaal.

Vastgesteld door FB 8-9-2021

## Artikel 7 Vrijstellingen

Vrijstellingen worden niet verleend.

## III HET BESTUUR VAN DE OPLEIDING

Het bestuur van de opleiding wordt gevormd door de Raad van Toezicht en het Coördinatieteam.

### Artikel 8 De Raad van Toezicht

#### *lid 1*

De Raad van Toezicht bestaat uit drie leden.

#### *lid 2*

Het Bestuur van de Faculteit benoemt, op voordracht van het Coördinatieteam, de Raad van Toezicht voor een termijn van drie jaren, met de mogelijkheid tot herbenoeming op basis van de navolgende voordracht:

- één lid afkomstig uit de advocatuur;
- één lid afkomstig uit de rechterlijke macht;
- één lid afkomstig uit de wetenschap, bij voorkeur uit de eigen faculteit.

#### *lid 3*

De Raad van Toezicht heeft de volgende taken:

- adviseert het Coördinatieteam over inhoud en organisatie van de opleiding onder andere op basis van de uitkomst van evaluaties;
- houdt toezicht op de goede uitvoering van de opleiding;
- oordeelt over klachten zoals vermeld in artikel 11.

### Artikel 9 Het Coördinatieteam

#### *lid 1*

Het Coördinatieteam bestaat uit de hoofddocent en de coördinator Juridisch Postacademisch onderwijs van de Faculteit.

#### *Lid 2*

Het Coördinatieteam is belast met de dagelijkse leiding van de opleiding.

## IV AFSLUITING VAN DE OPLEIDING

### Artikel 10 Afsluiting van de Opleiding

#### *lid 1*

Ten bewijze dat de opleiding is afgesloten, wordt door de hoofddocent, of bij diens ontstentenis door een lid van de Raad van Toezicht een verklaring van deelname uitgereikt.

#### *lid 2*

Op de keerzijde van de verklaring worden de tot het examen behorende onderdelen vermeld.

#### *lid 3*

Op deze verklaring staat vermeld hoeveel, wanneer en welke cursusmodules de deelnemer heeft bijgewoond.

## V KLACHTEN

### Artikel 11 Klachten

#### *lid 1*

Tegen beslissingen van het Coördinatieteam, over toelating tot de opleiding, vaststelling van aanwezigheid en afgifte van een certificaat of verklaring van deelname kan de deelnemer binnen drie weken een klacht indienen bij de Raad van Toezicht. De Raad van Toezicht beslist binnen zes weken na ontvangst van de klacht. Onder bijzondere omstandigheden kan de Raad van Toezicht deze termijn eenmalig met maximaal vier weken verlengen.

#### *lid 2*

De Raad van Toezicht bepaalt de wijze waarop een klacht wordt behandeld.

## VI SLOTBEPALINGEN

### Artikel 12 Wijzigingen van deze regeling

#### *lid 1*

Deze voorschriften kunnen worden gewijzigd door het Faculteitsbestuur op verzoek van het Coördinatieteam.

#### *lid 2*

Geen wijzigingen vinden plaats die van toepassing zijn op de lopende opleiding, tenzij de belangen van deelnemers hierdoor niet onevenredig worden geschaad.

#### *lid 3*

Omtrent zaken waarin deze regeling niet voorziet, beslist het Coördinatieteam.

### Artikel 13 Inwerkingtreding

#### *lid 1*

Deze Regeling treedt in werking op 1 oktober 2021.

#### *lid 2*

Deze Regeling kan worden aangehaald als Regeling Groninger Leergang Huurrecht 2021.

Aldus vastgesteld door het Bestuur van de Faculteit Rechtsgeleerdheid op 8 september 2021.

Vastgesteld door FB 8-9-2021